



NEW PLACE
Immobilienmakler

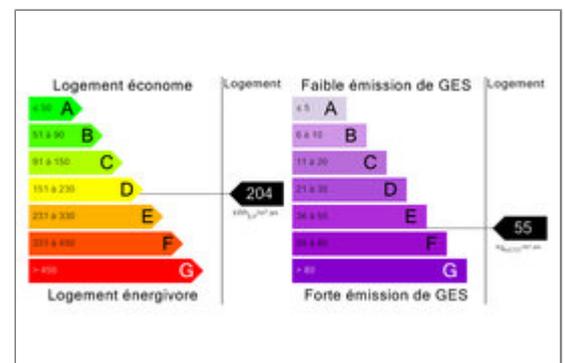
PORT GRIMAUD

2-Zimmerwohnung mit 12,44 Meter Bootanlegeplatz

Ref: A312-748



Carrezfläche	36,87 m ²
Lage	Süden
Liegeplatzlänge	12,44 m
Zimmeranzahl	2
Schlafzimmeranzahl	1
Preis	420 000 € HAI*



www.new-place-immobilien.de

23 place des Artisans - 83310 Port-Grimaud - France
tél. +33 4 94 49 50 50 | fax. +33 9 70 62 25 14 | info@new-place.com

New Place SAS au capital de 30 000€ | SIREN 511397168 RCS Fréjus | Code APE 6831Z | CP 5464 Var
Garantie GALLIAN 120 000 € | RC Covea Risks | TVA Intracom. FR37511397168



*Inklusive Maklergebühren vom Verkäufer bezahlt (wenn nicht anders angegeben) - Beschreibung, Oberfläche, Eigenschaften und dargestellten Bilder von Immobilien zu verkaufen sind unverbindlich und dienen nur zur Information. Vervielfältigungen sind verboten.

2-Zimmerwohnung mit 12,44 Meter Bootanlegeplatz

2-Zimmerapartment von ca. 37m², im 2. Stock eines Gebäudes von Port Grimaud Sud.

Das Apartment besteht aus : Eingang - Wohnzimmer mit offene Küche - Schlafzimmer - Badezimmer mit Toilette - Balkon.

Blick über die Kanäle von Port Grimaud. Nach Süden ausgerichtet. Ein Bootsanlegeplatz von 12.44m Länge vor dem Gebäude.

Bootsschrank.

Privater Parkplatz.

HÖHEPUNKTE : Gute Aussicht. Bootsanlegeplatz vor dem Gebäude.

- 2 Zimmer
- Carrezfläche: 36,87 m²
- Zimmeranzahl: 2
- Schlafzimmeranzahl: 1
- Lage: Süden
- Stellplatz

- Objektzustand: Sehr gut
- Bootsanlegeplatz
 - Liegeplatzlänge: 12,44 m
 - Liegeplatzbreite mini.: 3,09 m
 - Liegeplatzbreite maxi.: 4,61 m

- Grundsteuer: 684 € / jahr
- Servicegebühren: 1 750,51 € / jahr
- Anwesen befindet sich in gemeinsamen Besitz
- Fraktionanzahl: 10
- Gehäuseanzahl: 6



