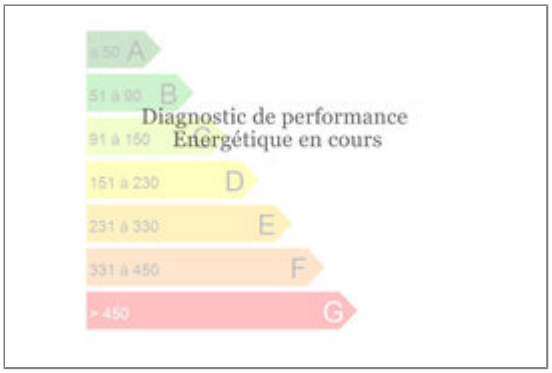
NEW PLACE
Immobilienmakler

PORT GRIMAUD

Ref: A313-930

4 Zimmerwohnung mit großer Garten und 10m Bootsliegeplatz

Wohnfläche	**65 m²**
Grundstücksfläche	**166 m²**
Lage	**Süd-Osten**
Liegeplatzlänge	**10 m**
Zimmeranzahl	**4**
Schlafzimmeranzahl	**3**
Preis	**730 000 € HAI***



www.new-place-immobilien.de
23 place des Artisans - 83310 Port-Grimaud - France
tél. +33 4 94 49 50 50 | fax. +33 9 70 62 25 14 | info@new-place.com

New Place SAS au capital de 30 000€ | SIREN 511397168 RCS Fréjus | Code APE 6831Z | CP 5464 Var
Garantie GALLIAN 120 000 € | RC Covea Risks | TVA Intracom. FR37511397168

**Inklusive Maklergebühren vom Verkäufer bezahlt (wenn nicht anders angegeben) - Beschreibung, Oberfläche, Eigenschaften und dargestellten Bilder von Immobilien zu verkaufen sind unverbindlich und dienen nur zur Information. Vervielfältigungen sind verboten.*

4 Zimmerwohnung mit großer Garten und 10m Bootsliegeplatz

4 Zimmerwohnung von rd. 65m² im Erdgeschoss eines kleinen Gebäudes von Port Grimaud.

Dieses nach Südosten ausgerichtete Apartment verfügt über einen großzügigen Garten von rd. 166m² mit Whirlpool und Parkplatz.

Die Wohnung besteht aus: Eingang mit WC, 3 Schlafzimmer, Duschbad, offener Küche und Wohnzimmer.

Ein Bootsliegeplatz von 10 m Länge x 3,90 m Breite befindet sich direkt vor dem Garten.

Ein privater Parkplatz direkt vor dem Gebäude.

- 4 Zimmer
- Wohnfläche: 65 m²
- Grundstücksfläche: 166 m²
- Zimmeranzahl: 4
- Schlafzimmeranzahl: 3
- Lage: Süd-Osten
- Stellplatz

- Objektzustand: Sehr gut
- Bootsanlegeplatz
  - Liegeplatzlänge: 10 m
  - Liegeplatzbreite maxi.: 3,90 m

- Grundsteuer: 600 € / jahr
- Servicegebühren: 3180 € / jahr
- Anwesen befindet sich in gemeinsamen Besitz
- Fraktionanzahl: 5
- Gehäuseanzahl: 5

NEW PLACE ©

NEW PLACE ©

NEW PLACE ©

NEW PLACE ©

NEW PLACE ©

NEW PLACE

NEW PLACE ©

NEW PLACE ©

NEW PLACE

NEW PLACE